



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия

по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н Можайский, д. Шохово, ул. Центральная, д. 7
(Аукционная комиссия)

Московская область

23.12.2021

ПРОТОКОЛ № ППЭ-МОЖ/21-1079

об итогах продажи имущества, посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н Можайский, д. Шохово, ул. Центральная, д. 7

Продавец: Комитет по управлению имуществом Можайского городского округа Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 31.05.2021 (извещение № 310521/6987935/06).

Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Административное здание

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, р-н Можайский, д. Шохово, ул. Центральная, д. 7

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:18:0020202:279

Сведения о правообладателе Объекта 1: Можайский городской округ Московской области, собственность № 50:18:0020202:279-50/001/2019-5 от 22.11.2019

Площадь, кв.м: 136,4

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

Рыночная стоимость Объекта 1: 1 828 000,00 руб. (Один миллион восемьсот двадцать восемь тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, Можайский район, д. Шохово, ул. Центральная, д. 7

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:18:0030125:880

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование Можайский городской округ Московской области, собственность № 50:18:0030125:880-50/001/2019-2 от 11.02.2019

Площадь земельного участка, кв.м: 948,0

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: общественное управление

Рыночная стоимость земельного участка: 325 000,00 руб. (Триста двадцать пять тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Цена первоначального предложения имущества: 2 153 000,00 руб. (Два миллиона сто пятьдесят три тысячи руб. 00 коп.), с учетом НДС.

«Шаг понижения»: 215 300,00 руб. (Двести пятнадцать тысяч триста руб. 00 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 1 076 500,00 руб. (Один миллион семьдесят шесть тысяч пятьсот руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: 107 650,00 руб. (Сто семь тысяч шестьсот пятьдесят руб. 00 коп.)

Размер задатка: 430 600,00 руб. (Четыреста тридцать тысяч шестьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу: аукцион по продаже от 14.04.2021, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 221220/6987935/05, признан несостоявшимся в связи с тем, что не было подано ни одной заявки

КОМИССИЯ:

1. Установила, что для участия в продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 заявок не подано.
2. Решила признать продажу в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 несостоявшейся в связи с тем, что не было подано ни одной заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:

**Заместитель председателя
Комиссии:**

Член Комиссии:

**Секретарь Комиссии
(с правом голоса):**
